

SOLICITUD DE PROPUESTAS

APOYO A LA INVESTIGACIÓN DE TESIS DE MAESTRÍA Y DOCTORADO SOBRE POLÍTICAS DE SUELO Y DESARROLLO URBANO EN AMÉRICA LATINA

El Instituto Lincoln de Políticas de Suelo invita a la entrega de propuestas para su Programa de Apoyo a la Investigación 2020 de tesis de maestría y doctorado en instituciones de América Latina y el Caribe. El apoyo a la investigación será de US\$5,000 para tesis de maestría y US\$10,000 para tesis doctorales para estudiantes en universidades de América Latina y el Caribe quienes estén en la etapa media o final de su trabajo de tesis. Las propuestas de investigación serán analizadas en forma competitiva de acuerdo con los criterios de evaluación que se indican en la presente convocatoria.

Los postulantes tendrán que demostrar que sus propuestas de tesis y cronogramas de investigación han sido aprobadas por sus departamentos, se han realizado investigaciones preliminares y revisiones de literatura, y se ha establecido un plan claro de supervisión con su director(a) de tesis.

Adicionalmente, se requerirá una carta de apoyo del director(a) de tesis como prueba de aprobación del plan de investigación y grado de avance en la investigación. **La carta deberá expresar el compromiso del director(a) de participar en las actividades asociadas con este concurso, principalmente en 2 eventos virtuales (en línea) a llevarse a cabo durante el primer semestre de 2021:**

- 1) Discusión de la tesis con un grupo de especialistas del Instituto Lincoln.** En este evento el alumno y el director de tesis presentarán la estructura y el avance de la investigación con especialistas del Instituto Lincoln. Esta sesión tendrá una duración de 2 horas y se llevará a cabo de manera remota, tentativamente en el mes de febrero 2021. Más información sobre los lineamientos y expectativas de la sesión se compartirá de manera oportuna tanto a los alumnos como a los directores de tesis.
- 2) Seminario de investigación.** En este evento se presentarán los principales avances de las tesis apoyadas ante un grupo de especialistas del Instituto Lincoln, y se discutirá de forma grupal sobre la relevancia de los aportes de todas las tesis para el debate de políticas públicas en la región de América Latina y el Caribe. Tanto los alumnos como sus directores de tesis deberán asistir a este evento. El seminario tendrá una duración aproximada de 3 horas y se llevará a cabo de manera remota, tentativamente en el mes de abril 2021. Más información sobre los lineamientos y expectativas del seminario será compartida de manera oportuna a los alumnos y directores de tesis participantes.

No se otorgarán becas a proyectos que serán presentados y defendidos antes de mayo de 2021.

Nota: Las propuestas deben presentarse en línea a través del formulario de solicitud electrónico. Las propuestas enviadas por correo electrónico o por correo postal no serán aceptadas.

TEMAS Y PRIORIDADES DE INVESTIGACIÓN

El Instituto Lincoln apoyará la investigación de nivel posgrado que refleje y contribuya a los debates sobre políticas de suelo y desarrollo urbano, tanto en América Latina y el Caribe, así como en comparación con otras regiones (por ejemplo, la comparación de un contexto latinoamericano con un contexto de África, Europa, Asia, etc.).

Las propuestas deben demostrar claramente cómo los objetivos de investigación abordan uno o más de los ejes temáticos que se presentan a continuación. No obstante, las propuestas deben presentarse bajo un eje temático principal en la aplicación, incluso si sus objetivos se extienden a través de más de un eje.

Los temas de investigación que se presentan para los tres ejes temáticos prioritarios se formulan como *ejemplos* de propuestas que pueden generar evidencia empírica que contribuya a los debates de políticas de suelo.

Ejes Temáticos Prioritarios:

1. FINANZAS PÚBLICAS E INSTRUMENTOS DE FINANCIACIÓN A BASE DE SUELO PARA EL DESARROLLO URBANO

Ejemplo de tema: Las cargas por plusvalías en los nuevos desarrollos inmobiliarios (no) se transfieren al precio de venta de las viviendas.

2. GESTIÓN Y PLANIFICACIÓN URBANA

Ejemplo de tema: La planificación urbana (no) puede contrarrestar los efectos del mercado de suelo para facilitar la construcción de vivienda social bien ubicada.

3. FUNCIONAMIENTO DE MERCADOS DE SUELO URBANO, INFORMALIDAD Y REGULARIZACIÓN

Ejemplo de tema: Los excesos de la regulación urbanística son más responsables de la existencia de asentamientos informales que la oferta y precios del suelo.

Otros Ejes Temáticos de Interés:

4. ASPECTOS JURÍDICOS DE LAS POLÍTICAS DE SUELO

5. GRANDES PROYECTOS URBANOS

6. AVALÚOS E IMPUESTOS DE PROPIEDADES

7. CAMBIO CLIMÁTICO, EL MEDIO AMBIENTE Y POLÍTICAS DE SUELO

8. IMPACTO DE COVID-19 EN PRECIOS Y USOS DE SUELO

EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

El Instituto Lincoln evaluará las propuestas de investigación en función a los siguientes criterios:

Criterio	Peso (%)
Relevancia de la investigación en los ejes temáticos, prioridades programáticas y temas de investigación del Programa para América Latina y el Caribe.	30
Calidad de la metodología de la propuesta y fuentes de datos. Se prestará especial atención a: <ul style="list-style-type: none">• Claridad de la pregunta de investigación• Rigor y relevancia del método de investigación propuesto• Identificación de tres citas académicas clave que informen al proyecto	40
Calificaciones académicas generales del estudiante y demostración de que ha avanzado bien en el proyecto de tesis.	15
La carta del director(a) de tesis mostrando apoyo al proyecto del alumno y disponibilidad del director de tesis para participar en los 2 eventos virtuales descritos en la convocatoria.	15
	100

FECHA LÍMITE Y ANUNCIO

Fecha límite entrega de propuestas: 15 de octubre, 2020 (11:59 PM ET)

Anuncio de la selección: 15 de noviembre, 2020

[**Postular en línea**](#)

https://ilp.formstack.com/forms/lincoln_lacsdp2020_esp

GUÍA PARA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

Idioma: Todas las secciones de las propuestas tienen que ser presentadas en uno de los siguientes idiomas: inglés, español o portugués.

RESUMEN DEL PROYECTO

El resumen del proyecto (*abstract*) es de gran importancia en la evaluación de las propuestas. Motivamos a todos los postulantes a que presenten un resumen de proyecto bien escrito, claro y convincente, de modo que transmita el tema central y la contribución de la investigación para los ejes temáticos y prioridades programáticas del Instituto Lincoln.

Las propuestas con resúmenes mal escritos o imprecisos corren el riesgo de no pasar de la primera vuelta de evaluación.

Entrega de propuestas: Todas las propuestas tendrán que ser entregadas electrónicamente a través del portal dedicado a esta convocatoria. La fecha límite de entrega es el 15 de octubre de 2020 (antes de las 23:59 horas de Boston, MA, EE.UU.).

Propuestas incompletas: Las propuestas recibidas después de la fecha límite, o las propuestas que no respeten el formato definido en esta guía, no serán registradas y recibidas por el sistema de gestión de postulaciones en línea.

La entrega de su propuesta se registrará automáticamente y usted recibirá confirmación de su registro una vez estén completas todas las secciones de la postulación.

Secciones de la propuesta: La postulación en línea le pedirá la siguiente información:

- 1. Portada / Información Biográfica:** Pedimos la información de contacto del estudiante Y el(la) director(a) de la tesis. Toda la correspondencia será dirigida al estudiante.
- 2. Resumen del Proyecto:** El resumen del proyecto no debe exceder 1,000 caracteres y debe claramente expresar el contexto, propósito, relevancia y métodos del tema de investigación propuesto. **Por favor vea nota arriba acerca de la importancia del resumen del proyecto en el proceso de selección.**
- 3. Descripción del Proyecto:** La descripción del proyecto no debe exceder 15,000 caracteres (aproximadamente 3 a 4 páginas). La capacidad de expresar sus ideas, objetivos y métodos clara y concisamente aumenta las oportunidades de recibir una evaluación favorable por parte del Comité de Selección.

NOTA: Los candidatos de Maestría deben presentar las expectativas del programa y los requisitos para la tesis de maestría e indicar cuánto tiempo normalmente se proporciona a los estudiantes para desarrollar y llevar a cabo su proyecto.

La descripción del proyecto de tesis debe:

- Establecer claramente el propósito y los objetivos de la tesis, resaltando la pregunta principal a tratar. No se considerarán tesis sin una pregunta de investigación identificable y coherente.
- Especificar la relevancia del tema y pregunta de investigación a los temas prioritarios listados en esta guía. Si la alineación de su tema de investigación con las cuestiones prioritarias señaladas en esta guía no es fuerte, explicar cómo el enfoque del tema del proyecto podría ser una contribución al portafolio de investigación del Instituto Lincoln.
- Resaltar la contribución que su proyecto de tesis probablemente hará a la literatura y los debates sobre su tema.
- Proporcionar el marco conceptual que informa la tesis. Identificar y discutir **un máximo de tres** publicaciones clave que ayuden a situar la tesis de manera clara y sencilla dentro de la literatura académica relevante.
- Presentar claramente los métodos analíticos (diseño del programa de investigación) utilizados y su relación con el marco conceptual adoptado para la investigación.
- Especificar las fuentes de datos empíricos, garantía de acceso a los datos, estrategia de recolección de datos (si corresponde), y manera en que se usarán los datos para generar sus resultados y apoyar su argumento principal.
- Indicar cómo sus cursos de posgrado y su experiencia previa a la investigación ayudarán a analizar el tema propuesto.
- Identificar y explicar los resultados esperados de la investigación y su relevancia para la producción de políticas y conocimientos. ¿Qué resultados se esperan, por qué serían relevantes y cómo se difundirían y utilizarían?

4. Cronología de la Investigación y Progreso del Trabajo

Los postulantes deben presentar una cronología de los hitos de la investigación, indicando:

- Fecha de aprobación de la propuesta de tesis
- Fechas para el trabajo de campo
- Fecha estimada de defensa de la tesis

Los postulantes deben indicar el nivel de progreso alcanzado en la tesis en el momento de la postulación (revisión de la literatura, trabajo de campo en curso/completado, borradores de los capítulos, etc.).

5. Carta y Curriculum Vitae del director(a) de Tesis

La carta del director(a) de tesis debe incluir los siguientes puntos:

- Confirmar que el postulante es un estudiante en buen estado académico y que su propuesta de tesis ha sido formalmente aprobada por las autoridades pertinentes, incluyendo cuánto tiempo tiene de conocer al postulante.
- Establecer la fecha prevista de finalización y defensa de la tesis.
- Explicar los méritos del postulante y las razones por las que merece el apoyo a su investigación.
- Resumir el plan de tutoría y supervisión académica establecido entre el/la director(a) y el estudiante, enfocándose en el tipo y grado de compromiso esperado entre los dos.
- **Confirmar que el/la director(a) está dispuesto a estar en conversación con el Instituto Lincoln y participar en los 2 eventos virtuales (descritos en la página 1 de esta convocatoria) durante el primer semestre de 2021 para evaluar el progreso y los méritos del trabajo del estudiante.**

Nota: Es deseable, mas no indispensable, que el/la director(a) de tesis cuente con formación académica o experiencia profesional en administración pública, planificación urbana, y/o economía urbana.

Para asegurar la privacidad, el/la directora(a) debe enviar su carta y CV directamente a becaslac@lincolninst.edu. Por favor escriba el siguiente mensaje en la línea de asunto: **"CARTA DE APOYO Y CV BECA LINCOLN – [Nombre del postulante]"**.

SOBRE EL INSTITUTO LINCOLN DE POLÍTICAS DE SUELO

El Instituto Lincoln de Políticas de Suelo es una organización independiente, no partidista, cuya misión es ayudar a resolver los problemas económicos, sociales y ambientales a nivel mundial para mejorar la calidad de vida a través de enfoques creativos del uso, tasación y gestión del suelo.

Como fundación privada cuyos orígenes datan a 1946, el Instituto Lincoln busca contribuir al diálogo público y las decisiones sobre políticas de suelo mediante iniciativas de investigación, educación y comunicación.

Al reunir a académicos, profesionales, funcionarios públicos, políticos, periodistas y ciudadanos, el Instituto Lincoln integra la teoría con la práctica y proporciona un foro para las perspectivas multidisciplinarias sobre políticas públicas en relación al suelo.

Lincoln Institute of Land Policy
113 Brattle Street
Cambridge, MA 02138-3400 USA

Web: www.lincolninst.edu

Correo electrónico: becaslac@lincolninst.edu

El Instituto Lincoln es una institución que garantiza igualdad de oportunidades.