

Datas

Período de inscrições:

10 de novembro a 7 de dezembro, 2025

Registro na plataforma:

15 de dezembro, 2025

Curso:

3 de fevereiro a 4 de maio, 2026

Público

Profissionais de nível superior completo, principalmente aqueles que atuam ou cursam as áreas de: (i) Urbanismo e planejamento urbano e regional; (ii) Planejamento e gestão ambiental urbana e regional; (iii) Planejamento governamental (administração pública municipal, estadual ou federal) e no campo das políticas públicas relacionadas ao ambiente urbano-regional.

Modalidade:

Virtual (Canvas + Zoom).

2 aulas ao vivo por módulo (3 h).

Dedicação:

4–7 horas por unidade.

Inclui leituras, materiais audiovisuais, fóruns, exercícios e instâncias de retroalimentação.

O horário das aulas síncronas é de 19:00 às 20:30 (hora de Brasil).

Idioma:

Português.

Certificados

Certificado de avaliação emitido pelo Instituto Lincoln de Políticas de Solo, Universidade Federal do Paraná (UFPR) e Pontifícia Universidade Católica do Paraná (PUCPR). O documento será enviado em formato PDF por email e será concedido para aqueles que obtiverem nota de participação nas aulas e realizarem o trabalho final, considerando a média mínima de 70%. Além disso, é requisito para a certificação o preenchimento da avaliação do curso (formulário online) dentro do prazo indicado.

Os certificados são padronizados e atestam que o participante realizou todas as atividades solicitadas para sua obtenção.

Solo urbano e justiça espacial: políticas e instrumentos de financiamento do desenvolvimento urbano

3 de fevereiro - 4 de maio, 2026

Curso de Desenvolvimento Profissional



Descrição

O curso oferece um ciclo de quatro módulos voltados à gestão urbana. Seu objetivo é disseminar conhecimentos sobre a formulação de políticas públicas que considerem os diferentes agentes envolvidos, os instrumentos disponíveis e a eficácia de sua aplicação para enfrentar desafios emergentes nas cidades e viabilizar o financiamento do desenvolvimento urbano.

A estrutura do curso articula a disseminação de conhecimento com a capacitação prática na formulação e implementação de políticas urbanas. As atividades serão realizadas por meio de sessões on-line síncronas e incluirão um seminário presencial opcional em Curitiba, nos dias 16 e 17 de abril de 2026.

Objetivos



- Conhecer o marco conceitual, legal e instrumental que subsidia a definição de políticas públicas para a gestão da cidade.
- Formar investigadores e profissionais para a formulação, execução e análise de políticas públicas que utilizem instrumentos para a gestão do uso do solo e financiamento da urbanização.
- Promover a integração entre a academia e a administração pública.
- Formar uma rede de profissionais vinculados ao planejamento e gestão urbana que possa compartilhar experiências práticas de gestão do solo urbano.

Professores



Pedro Abramo

Economista, mestre em Planejamento Urbano e Regional e doutor em Economia. Professor da Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ)



Eliana de Mello Montagna

Arquiteta e urbanista, mestre em Habitação e Revitalização de Centros Urbanos e mestre em Administração Pública e Governo. Pesquisadora da FGV São Paulo.



Rosana Denaldi

Arquiteta e Urbanista, Especialista em Política Habitacional e Urbana e Doutora em Arquitetura e Urbanismo. Professora da Universidade Federal do ABC (UFABC).



Claudia Acosta

Advogada, mestre em Estudos Urbanos e Doutora em Administração Pública e Governo. Consultora da ONU-Habitat, BID e CEPAL.



Camila Maleronka

Urbanista, Mestre em Habitação e Doutora em Arquitetura e Urbanismo. Consultora do Lincoln Institute, BID e Banco Mundial.



Rosario Casanova

Engenheira agrimensora, Mestre em Ordenamento Territorial e Desenvolvimento Urbano, Doutora em Agrimensura. Professora na Universidad de la República, Uruguai.



Letícia Gadens

Arquiteta e Urbanista, especialista em Direito Urbanístico, Mestre e Doutora em Gestão Urbana. Professora da Universidade Federal do Paraná (UFPR).



Paulo Nascimento Neto

Arquiteto e Urbanista, especialista em Direito Urbanístico e em Ciência de Dados, Mestre e Doutor em Gestão Urbana. Professor da Pontifícia Universidade Católica do Paraná (PUCPR).



Laura Bertol

Arquiteta e Urbanista, especialista em Gestão Técnica do Meio Urbano, Mestre em Arquitetura e Urbanismo e Doutora em Ciências. Professora da Universidade Federal do Paraná (UFPR)



Martim Smolka

Economista, mestre e doutor em Ciências Regionais. Professor do IPPUR/UFRJ (1980 – 1995). Diretor para América Latina e Caribe do Lincoln Institute of Land Policy (1995 – 2022).



Jeroen Klink

Economista pela Universidade de Tilburg (Holanda) e doutor em Planejamento Urbano pela Universidade de São Paulo. Professor da Universidade Federal do ABC.

Contato para dúvidas ou informações adicionais:
lac@lincolninst.edu

Sobre o Instituto Lincoln

O Lincoln Institute of Land Policy é uma fundação operacional privada sem fins lucrativos cujas origens datam de 1946, pesquisamos e recomendamos abordagens criativas para a terra como uma solução para os desafios econômicos, sociais e ambientais.



Cronograma do curso

FEVEREIRO

Seg	Ter	Qua	Qui	Sex	Sáb	Dom
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	

MARÇO

Seg	Ter	Qua	Qui	Sex	Sáb	Dom
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

ABRIL

Seg	Ter	Qua	Qui	Sex	Sáb	Dom
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

MAIO

Seg	Ter	Qua	Qui	Sex	Sáb	Dom
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17

LEGENDA

	Aulas		Seminário Internacional
	Assíncrono		Trabalho Final

Aula inaugural

3 de fevereiro de 2026

Mercado de terras e os desafios para a gestão urbana.

Bloco 1

5 al 10 de fevereiro de 2026

Política urbana na América Latina.

- Planejamento e gestão nas cidades latino-americanas.

Bloco 2

23 de fevereiro al 8 de março de 2026

Fundamentos jurídicos e econômicos aplicados à política urbana.

- **Unidade 1.** Fundamentos econômicos aplicados à política urbana.
- **Unidade 2.** Fundamentos jurídicos aplicados à política urbana.

Bloco 3

9 de março al 12 de abril de 2026

Justiça socioespacial e política urbana.

- **Unidade 1.** Favelas: estratégias de intervenção
- **Unidade 2.** Instrumentos de regulação do solo
- **Unidade 3.** Recuperação da valorização da terra na política urbana
- **Unidade 4.** Instrumentos de gestão da valorização da terra
- **Unidade 5.** SIG aplicado à política urbana

Seminário Internacional Presencial (opcional)

16 e 17 de abril, 2026 – Curitiba

- **Palestras** (atividade híbrida, possibilitando a participação on-line de todos os estudantes inscritos)
- **Jogo sobre mercados de terras PLUS**
- **Visita de campo: lições a partir do caso de Curitiba**

