

## Fechas

### Período de registro de alumnos

13 a 17 de septiembre

### Curso (etapa *online*)

24 de octubre a 4 de noviembre, 2022

### Curso (etapa presencial)

7 de noviembre a 2 de diciembre, 2022

## Coordinación

Melinda Lis Maldonado

## Equipo docente y tutores

Alejandro Jiménez

Cintia Fernandes

Daniel Kozak

Giovanni Pérez Macías

Jeff Allenby

Jorgelina Hardoy

Libertad Figueroa

Luis Quintanilla

Marielos Arlén Marín

Melinda Lis Maldonado

Patrick Welch

Pedro Abramo

## Tipo

Curso de Desarrollo Profesional Intensivo – Híbrido

## Público

El curso es de naturaleza interdisciplinaria y está dirigido a profesionales del sector público o privado, académicos, ONGs u otros, que se desempeñen en áreas relacionadas con cambio climático y/o temas urbanos, y estén interesados en la articulación de estos asuntos.

El Instituto Lincoln considerará la formación y experiencia profesional, la relación con y aplicabilidad del tema, buscando lograr equidad de género y representatividad geográfica.



LINCOLN INSTITUTE  
OF LAND POLICY

# Políticas del suelo y acción climática en ciudades latinoamericanas

De 7 de noviembre a 2 de diciembre de 2022

Curso de Desarrollo Profesional – Híbrido



## Descripción

El objetivo central es abordar las diferentes alternativas que existen para la acción climática desde las políticas de suelo. El curso se estructura siguiendo la lógica del ciclo de la política pública: 1) comprensión de la relación entre la urbanización y el cambio climático y los riesgos que enfrentan las ciudades; 2) definición de objetivos y exploración de escenarios en la planificación urbana y climática; 3) identificación, evaluación e implementación de instrumentos de gestión y financiación urbana para la acción climática; y 4) monitoreo y evaluación de las medidas implementadas. El curso es híbrido en su modalidad y en sus objetivos. Todos los alumnos participarán de forma virtual reunidos como grupo desde las siguientes ciudades: Ensenada (México), Ciudad de Guatemala (Guatemala), Quito (Ecuador), Lima (Perú), Asunción (Paraguay), Colina (Chile). Con el foco puesto en las ciudades, se pretende una asistencia técnica concreta, al mismo tiempo que una capacitación para participantes de la región con similares desafíos.

## Relevancia



La urbanización y las actividades humanas de las ciudades producen gases de efecto invernadero con impacto en la temperatura ambiente, las precipitaciones y la capa de hielo, lo que genera islas de calor, sequías, inundaciones y aumento del nivel del mar. Esto impacta en la infraestructura urbana y la disponibilidad de recursos básicos, provoca la pérdida de ecosistemas y desplazamientos de población, afectando en especial a las poblaciones más vulnerables con pérdidas humanas dramáticas, entre otras consecuencias. A pesar de que las emisiones de gases totales de América Latina y el Caribe representan solo el 8,3% de las mundiales, la región es particularmente vulnerable al cambio climático debido a sus características geográficas, climáticas, socioeconómicas y demográficas (CEPAL, 2015). En este escenario, es urgente incrementar la resiliencia ante estos riesgos y reducir las emisiones de carbono de la región, especialmente a través de la implementación de políticas de suelo para la mitigación y adaptación climática.

## Objetivos de aprendizajes

Al finalizar el curso, los participantes podrán:

- comprender la relación entre cambio climático y urbanización, con foco en el mercado de suelo y vulnerabilidad social;
- conocer distintas herramientas de análisis geoespacial y evaluar su potencial en temáticas climáticas;
- conocer los aspectos básicos para formular estrategias de participación social o de involucramiento de distintos actores en asuntos climáticos;
- formular objetivos y explorar distintos escenarios en la planificación urbana y climática;
- identificar y evaluar el potencial de distintos instrumentos basados en suelo para la acción climática; y
- desarrollar capacidades para monitorear y evaluar las medidas implementadas.



## Programa

### Familiarización con la plataforma y actividades previas

Durante dos semanas previas al inicio de las clases, se realizará la familiarización con la plataforma de educación a distancia con aclaraciones sobre el curso y sus requerimientos. Además de esto, los alumnos deberán realizar algunas actividades: lectura de textos, visualización de videos y realización de actividades individuales y/o grupales en la plataforma.

### Módulo 1 - Evaluación de los problemas climáticos y urbanos y sus oportunidades

Este módulo introduce la temática sobre la relación entre el uso del suelo urbano y la vulnerabilidad al cambio climático, con especial atención a la comprensión de los problemas y desafíos que enfrentan las ciudades y áreas de estudio. Se hará énfasis en cómo identificar y evaluar los riesgos climáticos, comprender el funcionamiento de los mercados de suelos y las condiciones de vulnerabilidad social, reflexionar sobre la importancia y potencial de las herramientas de análisis geoespacial y de la participación social en asuntos climáticos a partir de experiencias y prácticas concretas.

### Módulo 2 – Definición de objetivos y exploración de escenarios futuros

La comprensión y valoración de los problemas climáticos y urbanos permitirá avanzar en la definición de los objetivos en las políticas urbanas/climáticas y en la exploración de diferentes escenarios futuros (*Exploratory Scenario Planning*).

### Módulo 3 – Articulación de medidas climáticas y urbanas

En este módulo se analizará cómo distintos instrumentos urbanísticos y tributarios permiten gestionar y financiar medidas de mitigación y adaptación climática. Se abordarán las bases teóricas y se ilustrará con experiencias latinoamericanas.

### Módulo 4 – Monitoreo y Evaluación

El módulo final se dedicará a comprender los conceptos claves y las distintas metodologías para formular sistemas de monitoreo y evaluación e identificar la información necesaria para formular indicadores de proceso y de efectividad a través de la aplicación de criterios técnicos.

## Cronograma general

Octubre						
Lun	Mar	Mie	Jue	Vie	Sab	Dom
24	25	26	27	28	29	30
31						

Noviembre						
Lun	Mar	Mie	Jue	Vie	Sab	Dom
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

Diciembre						
Lun	Mar	Mie	Jue	Vie	Sab	Dom
			1	2		

Referencias	
	Exploración de la plataforma y tareas previas: sin reuniones de grupos.
	Clases en vivo (12 días): reuniones de grupos en sede local y clases sincrónicas
	Descanso

## Duración y dedicación

La duración total del curso es de **6 semanas**. Este período comprende:

- 2 semanas de actividades previas asincrónicas; y**
- 4 semanas con 12 encuentros virtuales de dos horas, de 11:30 a 13:30 horas (Boston - ET), los días lunes, miércoles y viernes.**

La dedicación es de aproximadamente 16 horas semanales, incluyendo actividades *online* y de estudio del material.

## Modalidad de trabajo

En la plataforma online del curso (canvas), los participantes tendrán a su disposición el programa de actividades, las tareas a ser realizadas, materiales (videos y lecturas), específicamente sobre los casos de estudio, así como las presentaciones de los profesores del curso. Esta plataforma es un espacio de interacción entre los participantes, así como con los profesores.

En la etapa sincrónica del curso, durante 4 semanas, los grupos locales se reunirán en un mismo lugar y a la hora señalada según el siguiente cuadro. Los grupos locales correspondientes a cada ciudad serán liderados por uno o dos líderes locales y guiados por un docente del Instituto Lincoln de Políticas de Suelo.

Ciudades	Líder del equipo local	Horario de encuentros		Lugar de reunión
		Comienzo	Finalización	
Ensenada	Javier Sandoval	8:30	10:30	Facultad de Ciencias, Universidad Autónoma de Baja California Dirección: Carretera Transpeninsular 3917, Playitas; Ensenada, México 22860
Guatemala	Jean Roch-Lebeau y Marielos Arlén Marín	10:30	12:30	Observatorio Territorio y Clima, Instituto de Investigación en Ciencias Naturales y Tecnología (IARNA) de la Universidad Rafael Landívar Dirección: Edificio Departamento de Tecnología, Salón 126; Vista Hermosa III, Zona 16; Guatemala 01016
Quito	Ninike Celi Atala	11:30	13:30	Sala de reuniones de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito Dirección: Calle García Moreno, entre la Calle Sucre y Bolívar; Quito, Ecuador
Lima	Elisabet Olivares	11:30	13:30	Campus de la Pontificia Universidad Católica del Perú, San Miguel Dirección: Av. Universitaria 1801; San Miguel 15088
Colina	Teresita Alcántara Díaz	13:30	15:30	Centro del Emprendimiento Colina Dirección: Av. Interprovincial 130; Colina, Región Metropolitana
Asunción	Patricia Mersán	13:30	15:30	Universidad Comunera Dirección: Monseñor Bogarín 284; Barrio Recoleta; Asunción, Paraguay

# Certificados

Se otorgará un **certificado de participación** emitido por el Instituto Lincoln de Políticas de Suelo a los alumnos que hayan participado de todas las actividades del curso. El certificado es otorgado para aquellos que cumplan con el 100% de asistencia en el módulo presencial y con todas las tareas y responsabilidades. Será enviado en formato PDF por correo electrónico. Para recibirlo, cada participante tendrá que cumplir con lo siguiente:

- concluir todas las **actividades online** previas al inicio de las clases en vivo en el plazo indicado;
- asistir a todas las **sesiones presenciales** del curso; y
- llenar la **evaluación del curso** (formulario *online*) dentro del plazo indicado.

Los certificados son estándar y certifican que el participante desarrolló todas las actividades solicitadas para su obtención. Los certificados no incluyen código de certificación, calificación, temario, ni carga horaria. Si por alguna razón, motivo o circunstancia usted necesitara dejar constancia de la calificación, temario o carga horaria, por favor refiérase a este documento y la agenda del curso.

## Sobre el equipo docente y tutores

### Alejandro Jiménez

Biólogo de la Universidad de Costa Rica, tiene una maestría académica (M.Sc.) en Geografía por la misma universidad y una especialidad en Evaluación de Impacto Ambiental de la Universidad de Valladolid, España. Actualmente es miembro de la Comisión de Manejo de Ecosistemas de la UICN para Mesoamérica y El Caribe y apoya al Programa de Apoyo Global de los Planes Nacionales de Adaptación (NAP-GSP). Cuenta con 20 años de experiencia trabajando en adaptación al cambio climático (ACC) junto a organismos internacionales alrededor del mundo, incluyendo a la Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza (IUCN), y varias agencias de Naciones Unidas, como son el Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) y el Programa de Naciones Unidas para el Medio Ambiente (PNUMA), con quienes ha desarrollado instrumentos de conocimiento y ha acompañado a las instituciones nacionales y municipales en consultas, capacitaciones, análisis de riesgo y formulación de propuestas sobre adaptación basada en ecosistemas. Además de la AbE, las principales líneas de trabajo de Alejandro como consultor internacional, son la resiliencia climática con enfoque de paisaje, así como el monitoreo y la evaluación de iniciativas de adaptación al cambio climático vinculadas a los Planes Nacionales de Adaptación. **España.**

### Cintia Estefania Fernandes

Procuradora del Municipio de Curitiba; Doctora (PhD) en Gestión Urbana por la PUCPR; Magister en Derecho del Estado por la UFPR; Especialista en políticas del Suelo Urbano por el Instituto Lincoln de Políticas de Suelo (Cambridge-MA-EUA); Profesora del Instituto Lincoln de Políticas de Suelo (EUA-MA), del Programa Nacional de Capacitación de las Ciudades del Ministerio de las Ciudades (Ministerio de Desarrollo Regional), del Instituto Brasileiro de Estudos Tributarios (IBET); del Centro Universitario Curitiba (UNICURITIBA), de la Academia Brasileira de Derecho Constitucional (ABDCONST). Colaboradora de JICA-Japón (Ministério das Cidades e IPPUC-Projeto LR) y de la ONU-Habitat (Ecuador - LOT). Presidente de la Comisión de Derecho a la Ciudad de la OAB-PR y Vice-presidente de la Comisión Nacional de Derecho Urbanístico de la Orden de Abogados de Brasil; Consejera del Consejo Municipal de Contribuyentes del Municipio de Curitiba; Consultora del Consejo de la Ciudad de Curitiba (CONCITIBA). **Brasil.**

### Daniel Kozak

Director del Centro de Investigación Hábitat y Energía y Profesor de la Universidad de Buenos Aires. Investigador del Consejo Nacional de Investigaciones Científicas y Técnicas de Argentina. Ha sido becario doctoral Alfa-Ibis (EU), becario postdoctoral Fulbright y Visiting Scholar en Columbia University. Ha dirigido el proyecto de investigación "Implementación de Infraestructura Azul y Verde a través de mecanismos de recuperación de valorización de suelo en la RMBA. El caso del Arroyo Medrano", financiado por el Lincoln Institute of Land Policy, declarado de Interés Ambiental por la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Actualmente es miembro del Comité Ejecutivo del proyecto de investigación e

innovación CONEXUS, financiado por la Unión Europea en el marco del programa Horizon 2020-Greening the economy in line with the Sustainable Development Goals (SDGs). **Argentina.**

### **Giovanni Pérez Macías**

Abogado con opción en Arquitectura y Ciudad de la Universidad de los Andes (Colombia) y profundización en políticas de suelo urbano del Instituto Lincoln de Políticas de Suelo. Certified Scrum Master (CSM), Agile Team Facilitator (ATF), Facilitador certificado en el uso de la metodología y los materiales LEGO® SERIOUS PLAY®. Interesado en diseñar y facilitar entornos de innovación pública, privada y para el tercer sector usando design thinking, gamification, metodologías ágiles y la metodología y los materiales LEGO® SERIOUS PLAY®. **Argentina**

### **Jeff Allenby**

Jeffrey Allenby es el director de tecnología geoespacial del Centro de Soluciones Geoespaciales del Instituto Lincoln, aportando una gran experiencia en el desarrollo de soluciones centradas en sistemas en la intersección de la tecnología y el mundo natural. Jeff lidera los esfuerzos del Centro para empoderar a los tomadores de decisiones con acceso a datos geoespaciales de la más alta calidad y herramientas analíticas necesarias para conservar, proteger, administrar y restaurar la tierra y los recursos hídricos y garantizar que el mundo natural sea resistente a los efectos del desarrollo, el cambio climático, entre otros. **Estados Unidos.**

### **Jorgelina Hardoy**

Coordinadora general e investigadora senior en el Instituto Internacional de Medio Ambiente y Desarrollo, IIED – América Latina con sede en Buenos Aires. Su trabajo se enfoca en el desarrollo de procesos multi-actorales para atender problemas ambientales urbanos, reducir riesgos de desastre, mejorar la resiliencia climática y las capacidades de adaptación especialmente en barrios populares. Trabaja con comunidades y gobiernos locales contribuyendo a desarrollar agendas urbanas integrales, inclusivas y transformadoras. Es licenciada en Geografía por la Universidad de Buenos Aires, con una Maestría en el Departamento de Geografía de Rutgers, the State University of New Jersey. **Argentina.**

### **Libertad Figueroe**

Analista de políticas en el Instituto Lincoln de Políticas de Suelo en el equipo de reducción de la pobreza y desigualdades espaciales, contribuyendo actualmente en la iniciativa Legacy Cities. Libertad es instructora adjunta en la Universidad de Buffalo, donde enseña en la Escuela de Arquitectura y Planificación. Antes de ingresar al campo de la planificación urbana, Libertad trabajó durante un período prolongado en el campo del trabajo social, donde se interesó en los efectos del entorno construido en el comportamiento humano. Combinado con su admiración por la arquitectura desde hace mucho tiempo, este interés la llevó a su campo de estudio actual, la planificación urbana y la preservación histórica, como un puente entre los entornos social y construido. Libertad se graduó de la Universidad de Buffalo con una Maestría en Planificación Urbana y un Certificado de Posgrado en Preservación Histórica. **Estados Unidos.**

### **Luis Quintanilla**

Analista de políticas en el Instituto Lincoln de Políticas de Suelo, actualmente coordinando iniciativas de investigación en temas de recuperación de plusvalías de suelo y salud fiscal municipal, además de haber realizado investigación como Junior Fellow y casos de estudio con relación a mecanismos de financiamiento basado en valor de suelo, tales como la contribución de mejoras, ventas de derechos de edificabilidad adicional, y el impuesto predial. Antes de afiliarse al Instituto Lincoln en 2016, trabajó por 10 años como administrador de proyectos en empresas del sector privado en la ciudad de Monterrey, México. Estudió la carrera de ingeniería industrial y de sistemas, y cuenta con una maestría en administración empresarial, ambas por el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey. Recientemente, completó la maestría en planificación urbana por la Universidad de Boston en 2017. **Estados Unidos.**

### **Marielos Arlén Marín**

Doctora en planificación territorial de la Universidad de Massachusetts, Amherst USA. A su vez tiene un título de magíster en planificación y gestión urbana de la Universidad Rafael Landívar en Guatemala y especialista en políticas de suelo del Instituto Lincoln de Políticas de Suelo. Es arquitecta de la Universidad Centroamericana "José Simeón Cañas" (UCA) El Salvador. Ha sido docente e investigadora para la UCA El Salvador y para el Lincoln Institute of Land Policy. Sus intereses

se enfocan en temáticas que vinculan el cambio climático y la ciudad, la migración inducida por el cambio climático, resiliencia, planificación para el cambio climático, vivienda accesible y producción social del hábitat. **El Salvador**

### Melinda Lis Maldonado

Profesora en varias universidades y consultora independiente, y se ha desempeñado como profesora del Instituto Lincoln de Políticas de Suelo en América Latina desde 2010. Su trabajo actual se enfoca en cómo los instrumentos urbanísticos pueden financiar la acción climática, especialmente soluciones basadas en la naturaleza. Otras áreas de especialización y trabajo son el derecho urbano comparado y los conflictos urbano-ambientales. Es abogada (Universidad Católica de Santa Fe, Argentina, 2004) con título convalidado en Colombia (2010). También tiene un Doctorado en Estudios Urbanos (Universidad Nacional de General Sarmiento, Argentina, 2021), una especialización en Derecho Inmobiliario y Urbanístico (Universidad Nacional de Rosario, Argentina, 2010) y estudios en políticas de suelo Urbano (Lincoln Institute of Land Policy, Cambridge, EE. UU., 2007). **Argentina.**

### Patrick Welch

Analista de políticas en el equipo de Estrategias Climáticas del Instituto Lincoln de Políticas de Suelo. Tiene más de ocho años de experiencia en planificación, desarrollo internacional y políticas ambientales en varias escalas, tanto en el sector público como en el privado. Previamente, se desempeñó como consultor en múltiples estrategias de desarrollo económico sustentable en Latinoamérica, entre las que se destaca una estrategia económica de descarbonización creada para Costa Rica. También trabajó en el Centro Volpe del Departamento de Transporte de Estados Unidos, donde participó en el desarrollo programas y políticas para varias agencias gubernamentales. Se destaca la labor que realizó con el Cuerpo de Paz como educador ambiental en Nicaragua, donde llevó a cabo capacitaciones para profesores y funcionarios de gobierno sobre adaptación climática y desarrollo de proyectos con liderazgo comunitario. Ostenta una licenciatura en Estudios Ambientales del Birmingham-Southern College y una maestría en Planificación Urbana y Regional de la Universidad de North Carolina-Chapel Hill. **Estados Unidos.**

### Pedro Abramo

Profesor de la Universidad Federal de Río de Janeiro, Brasil, Visiting Scholar de la Universidad de California, Berkeley, Korean Research Institute for Human Settlements KRIHS, Science Po-Paris, Universidad Politécnica Cataluña y una decena de universidades latinoamericanas. Galardonado con los premios de mejor libro de economía - Asociación Brasileña de Posgrado en Economía, Premio Milton Santos - Asociación Brasileña de Planificación Urbana y Regional, y en dos ocasiones Premio Nacional de Política Urbana de Brasil. Tiene una decena de libros publicados en América Latina, Europa y Corea del Sur. **Brasil.**

## Instituciones de apoyo

La realización de este curso cuenta con el apoyo de las siguientes instituciones:

- Facultad de Ciencias de la Universidad Autónoma de Baja California, Ensenada, B.C., México
- Observatorio de Territorio y Clima, IARNA, Universidad Rafael Landívar, Ciudad de Guatemala, Guatemala
- Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Pontificia Universidad Católica del Perú, Lima, Perú
- Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, Ecuador
- Universidad Comunera, Asunción, Paraguay
- Municipalidad de Colina, Chile

## Contactos

Melinda Maldonado, *Coordinadora académica y co-coordinadora general* ([melindalis@gmail.com](mailto:melindalis@gmail.com))

Verónica Smith Chang, *Co-coordinadora general* ([vschmidt-chang@lincolninst.edu](mailto:vschmidt-chang@lincolninst.edu))

Yanina Canesini, *Coordinadora técnica* ([YCanesini@lincolninst.edu](mailto:YCanesini@lincolninst.edu))